ಭೂಕಬಳಿಕೆ ವಿರೋಧಿ ಹೋರಾಟ ಸಮಿತಿ

ನಂ. 759, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 8ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ, 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560032.
ಮೊ: 9448120305

ಗೆ,
ಸಂಪಾದಕರು/ಸಹಸಂಪಾದಕರು,
_____
ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ: 18.10.2014

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಈ ಸಂಗಡ ಶಾಂತಿನಗರ, ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಅವ್ಯವಹಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಚಿವರುಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಮಾಹಿತಿಯ 10 ಲಗತ್ತುಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತೇನೆ. ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯು ಸ್ವಯಂ ವೇದ್ಯವಾಗಿದ್ದು, ಆ ಬಗ್ಗೆ ಇಂದಿನ ಪತ್ರಿಕಾಗೋಷ್ಠಿಯಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಸಹಕಾರವನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇನೆ. ಆ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಒತ್ತಾಯಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇನೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಎಸ್. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ

(ಎಸ್. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ)

ಲಗತ್ತುಗಳು

1. ದಿನಾಂಕ 13.10.2014 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ.
2. ನಿಜವಾದ ಸಂಘದ ನೋಂದಣಿ ಪತ್ರ
3. ದಿನಾಂಕ 05.05.1965 ರಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿನ ಸದಸ್ಯರುಗಳ ಸೈಜಸ್ಟ್
4. ದಿನಾಂಕ 07.01.2004 ರಂದು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಆಪರ ನಿಬಂಧಕರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ.
5. ದಿನಾಂಕ 26.03.2005 ರಂದು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಆಪರ ನಿಬಂಧಕರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಮತ್ತೊಂದು ಪತ್ರ.
6. ದಿನಾಂಕ 17.11.2006 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರು ಮಾಡಿರುವ ಸಡಪಡಗಳ ಪತ್ರ.
7. ದಿನಾಂಕ 01.03.2007 ರಂದು ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ.
8. ದಿನಾಂಕ 27.12.2010 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರದ ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ.
9. 2004 ರಲ್ಲಿ ಸಂಘದಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು 2011 ರಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಮಾಡಿರುವ ಮತ್ತು ಒಂದೇ ಕುಟುಂಬದವರು 143 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳ ಪ್ರತಿ.
10. ಖರೀದಿಸಿರುವವರು ಮತ್ತು ನಿವೇಶನದಾರರು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿನ್ಯಾಸದ ವಿವರಗಳ ಪ್ರತಿ.

ಭೂಕಬಳಿಕೆ ವಿರೋಧಿ ಹೋರಾಟ ಸಮಿತಿ

ನಂ.759, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 8ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ 2ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560032.
ಮೊ: 9448120305

ದಿನಾಂಕ: 13-10-2014.

ಗೆ,

ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯನವರು
ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ವಿಧಾನಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಸನ್ಮಾನ್ಯರೇ,

ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಅತೀ ಮೋಸದ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ದುರುದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕವಾದ ಸಂಗತಿಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಸದರಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿಯ ಶ್ರೀನಿವಾಗಿಲು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 66 ಎಕರೆ 22 ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 1984 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಮಾಡಿ ಸಂಘದ ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸಂಘವು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಆ ಪ್ರದೇಶದ ಪ.ಜಾ.ಪ.ಪಂ., ಅಲ್ಪ ಸಂಖ್ಯಾತರು ಮತ್ತು ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದ ವಸತಿರಹಿತರಿಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶಿಸಿತ್ತು.

ಸಂಘಕ್ಕೆ ಜಮೀನು ಸಿಕ್ಕಿದ್ದೇ ತಡ, ಭೂ ಮಾಫಿಯಾಗಳ ಪ್ರವೇಶವಾಯಿತು. ನಂತರದ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಅದೇ ಹೆಸರಿನ ಎರಡು ಸಂಘಗಳು ಭೂಮಿ ಪಡೆಯಲು ಸ್ಪರ್ಧಿಗಳಿದವು. ಒಂದು Original Society ಮತ್ತೊಂದು ಅದೇ ಹೆಸರಿನ Bogus Society ವಿವಾದ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿಯೂ ನಡೆದು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಯಾವುದು ನಿಜವಾದ ಸಂಘವಾಗಿರುತ್ತದೆಯೂ, ಸದರಿ ಸಂಘವು ತಾನು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದ್ದ ಆರ್ಹ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಿತ್ತು. ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಾಪಿತ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಗಾಳಿಗೆ ತೂರಿ 2004ರಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚನೆಮಾಡಿ 156 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆಮಾಡಿ ಮಾರಾಟ ಪತ್ರ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆ 156 ನಿವೇಶನಗಳ ಪೈಕಿ 143 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಒಂದೇ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು 2011ರಲ್ಲಿ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಂಘದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಗಮನಿಸಬೇಕಾದ ಅಂಶಗಳೇನೆಂದರೆ;

1) ಸಂಘದ ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು ನೈಜಸದಸ್ಯರುಗಳಲ್ಲ, ನಿವೇಶನ ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಲ್ಲ. ಬೇನಾಮಿ ಸದಸ್ಯರುಗಳು, Bogus Society ಯಿಂದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪಡೆದವರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
2) ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಮಾಡಲಾದ 7 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿಯೇ 143 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಒಂದೇ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
3) ಸಂಘದಿಂದ ನಿವೇಶನ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸದಸ್ಯರುಗಳು 15 ವರ್ಷಗಳಕಾಲ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಬಾರದೆಂಬ ನಿಯಮಗಳಿದ್ದರು ಸಹ, ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಗಾಳಿಗೆ ತೂರಲಾಗಿದೆ.
4) ಒಂದೇ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು 143 ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದು, ಎಲ್ಲಾವು ಭೂ ಮಾಫಿಯಾದ ಪೂರ್ವಯೋಜಿತ ಕೃತ್ಯಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.

5) ಸರ್ಕಾರ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಾಗವು ನಗರದ ಹೃದಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿದ್ದು, ಒಂದು ಚದರಡಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಅದರ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಸುಮಾರು 2,900/- ಕೋಟಿಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಂಘದ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೋಸದಿಂದಲೇ ಕೂಡಿದ್ದು ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಸಮಾಜವನ್ನು ಮೋಸಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರ ಹಿಂದೆ ಅತ್ಯಂತ ಪ್ರಭಾವಿಶಾಲಿಗಳು ಮತ್ತು ಧಲಾಢ್ಯರು ಇರುವುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರ ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಘಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು, ಆ ಉದ್ದೇಶ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರೀ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ವಾಪಸ್ಸು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸದುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿರುವ ಸಂಘದ ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

(ಎ.ಟಿ. ರಾಮಸ್ವಾಮಿ)

ದಿನಾಂಕ 13-10-2014

ಯಥಾನಕಲು:

1) ಶ್ರೀ ವಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸಪ್ರಸಾದ್‌ರವರು ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರುರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2) ಶ್ರೀ ಮಾಧವದೇವ ಪ್ರಸಾದ್‌ರವರು ಸಹಕಾರ ಸಚಿವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರುರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಅನುಬಂಧ-2

ವಿನ್ಯಾಸವಾಗಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ
ಪ್ರಾಂತೀಯ ದಾಖಲೆ

2

CERTIFICATE OF REGISTRATION

No. DYR/403. 4th May 1965.

Deputy
The Registrar hereby notifies that the SHANTHINAGAR
HOUSE BUILDING COOPERATIVE SOCIETY LTD.,
No.35, Victoria Cycle Mart, Taluk
Shanthinagar, Bangalore-25.
District has been registered under Section 7
of the Mysore Co-operative Societies Act, 1959.

Bangalore.

SEAL.

Deputy Registrar of
Co-operative Societies in
Mysore, Bangalore...VII
Bangalore.

Dated. 4-5-1965.

K.

WD 09629—GPB—10,000—24-11-61.

Case No. 6-3 (19) (11)

Name	Father's name	Age	Caste	Occupation	Residence	Signature
1) Arjunan	Arjunan	43	A.D.	Mechanic	Shanthinagar	P.N. Arjunan
2) Kanagaraj	Gangaih	28	Hindu	Music Composer	-do-	Kanagaraj
3) Anthony	Michael	33	Xian	Clerk	-do-	Anthony
4) Gangaraj	Veeragavan	32	A.D.	Mechanic	-do-	M.R. Gangaraj
5) Venkatesh	Eranappa	30	A.D.	Mechanic	-do-	Venkatesh
6) Thomas	Simon	40	Xian	Mechanic	-do-	S. Thomas
7) Miss Murugadas	Samuel	25	A.D.	Clerk	-do-	M. Murugadas
8) Yasodha	Muniswamy	25	A.D.	Clerk	-do-	M. Yasodha
9) Perumal	Dhanraj	40	Jain	Merchant	-do-	Perumal
10) Arjunan	Kariappa	22	A.D.	Mechanic	-do-	Arjunan
11) Gajaraj	Gangaraj	40	A.D.	Mechanic	-do-	Gajaraj
12) Chockalingam	Easwaran	28	A.D.	Mechanic	-do-	
13) Vasu, G.A.	Santiagoo	30	Xian	Composer	-do-	G.A. Vasu
14) Ramaiah, M.	Muniswamy	35	A.D.	Clerk	-do-	M. Ramaiah
15) David	Balthasar	32	Xian	Composer	-do-	B. David

Approved & Registered

Deputy Registrar of Co-operative Societies

Bangalore

Date 5.5.1965

ಅನುಬಂಧ-4

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಸಚಿವರ ಆಪ್ತ ಶಾಖೆ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ:ಶಾಆಶಾ:ಗ್ರಾಜ:79:2003-04. ದಿನಾಂಕ: 7 -1-2004.

ಗೆ,

ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ,
(ಕೈಗಾರಿಕೆ ವಿಷಯ ಶಾಖೆ),
ಕೈಂದ್ರ ಕಛೇರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:- ಹಾಲೇಕಲ್ಲಿನ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತ್‌ನ ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ ಹುದ್ದೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರವರ್ಗವಾರು ಮತ್ತು ಕೈಗಳಿಕೆಯ ಕಾರ್ಯ-ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಸಮ್ಮತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಪ.ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಇದು ಪಕ್ಕ (ವಿಷಯ ಇದೆ).

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ಇದೇ ಆ ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿಪಸಇ 2:43:ಪಿಪಪಪಪ:03-04 ದಿ:26-9-03.

2) ಇದೇ ಆ ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿಪಸಇ 2:177:ಪಿಪಪಪಪ:01-02 ದಿ:17-9-03.

3) ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ-2, ದೊಣ್ಣೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿಆಂ-2:ಗ್ರಾಜ:46:03-04 ದಿ:23-12-2003.

***

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯದ ಉಲ್ಲೇಖದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಹಾಲೇಕಲ್ಲಿನ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತ್‌ನ ಪ್ರವರ್ಗವಾರು ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಪ.ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಿಡಲು ಸರ್ಕಾರವು ಈಗಾಗಲೇ ಸಮ್ಮತಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ-2, ದೊಣ್ಣೂರು ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯ(3)ದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಂಪ್ರದಾಯವು ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ ಕಾರಣ ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ-2, ದೊಣ್ಣೂರು ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಸಮ್ಮತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೇಲಿನ ಆದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ನಮ್ಮ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಸಹಾಯಕ ಸಂಪ್ರದಾಯಧಿಕಾರಿ-2, ದೊಣ್ಣೂರು ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಸಮ್ಮತಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಸಂಪ್ರದಾಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವ ಕಾರಣ ಸಂಪ್ರದಾಯವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಕ್ಷ್ಯಾಧಾರಗಳನ್ನು ಸಂಪ್ರದಾಯವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದ್ದರೂ ಸಹ ಸಂಪ್ರದಾಯವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಕ್ಷ್ಯಾಧಾರಗಳನ್ನು ಸಂಪ್ರದಾಯವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

...2...

ನಿಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ
ಅಧಿಕಾರಿ.

ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕ್ಷೇತ್ರ ವಿಸ್ತರಣೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಎರಡು ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕ್ಷೇತ್ರವಿಸ್ತರಣೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಕಾರಣ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕ್ಷೇತ್ರವಿಸ್ತರಣೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಎರಡು ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಮೂರನೆಯ ಅಂಶದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಹಕಾರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುವ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ನಾಲ್ಕನೆಯ ಅಂಶದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಹಕಾರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುವ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕ್ಷೇತ್ರವಿಸ್ತರಣೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಕಾರಣ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕ್ಷೇತ್ರವಿಸ್ತರಣೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಎರಡು ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮೂರನೆಯ ಅಂಶದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಹಕಾರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುವ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮೂರನೆಯ ಅಂಶದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಹಕಾರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುವ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ಮೂರನೆಯ ಅಂಶದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಹಕಾರದಿಂದ ಬೆಳಗಾವಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುವ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕಾಲೇಜಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು.

ನಂತರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರುಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಧನ ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸಂಸ್ಥಾಪಕರ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಡಬ್ಲ್ಯೂ 66 ಎಸ್‌ಇಡಿ 22 ಗಾಂಅ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೇ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೇ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೇ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೇ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅನುಬಂಧ-2, ದಿನಾಂಕ ಇದೇ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ(3)ಇ ದಿ:23-12-2003ರ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಜತೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿಗಳು,

ಇಂತಿ:

ಸಹಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನಿಬಂಧಕರು,
ದಿನಾಂಕ ಮೇಲಿನಂತೆ, ದಿನಾಂಕ ಮೇಲಿನಂತೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು:

...3...

48

...2...

ರವರಿಂದಪಡೆದ ಸರ್ಕಾರ ಸಂದೇಶ ಪತ್ರವಂದಿಸಲಾಗಿದೆ-2, ದಿನಾಂಕದಂದು ಇದರ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು
ರವಾನಿಸಿದೆ.

ಸಹಿ/-
ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿ,
ದಿನಾಂಕದಂದು ಪತ್ರ, ದಿನಾಂಕದ.

ಪಿ ಸಂ ೨/೦೬-೦೫

134

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಅಪರ ನಿಬಂಧಕರು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪನಿಬಂಧಕರು ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಿಂಟೋ-560 018.

ಸ್ವತಂ ನಿಆರ್‌ಇ-2/ ಗೃಹ/33/2004-2005 ದಿನಾಂಕ: 28-3-2005.

A-27
A-3

ಗೆ,
ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಅಪರ ನಿಬಂಧಕರು,
(ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಇತರೆ),
ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಹಾಂಕಿಸಾಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ನಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕೆಸ್‌ಎಸ್‌ಆ/101/ಹೌಸಿಂಗ್‌ಎಸ್/ 2004-2005, ದಿನಾಂಕ: 7-3-2005.
2) ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಿಆರ್‌ಇ-2/ಗೃಹ/33/2004-2005, ದಿನಾಂಕ: 4-3-2005.
3) ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಿಆರ್‌ಇ-2/ಗೃಹ/33/2004-2005, ದಿನಾಂಕ: 22-3-2005.

ದಿನಾಂಕ: 22-3-2005 ರಂದು ಹಾಂಕಿಸಾಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ವ್ಯವಹಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಮಧ್ಯಂತರ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಎಸ್. ಪಿಳ್ಳೈ, ಹಿರಿಯ ಸದಸ್ಯರು (65), ಸಂದಗೋಪಾಲ್ (55), ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ ಹಾಗೂ ಪಳನಿಕುಮಾರ್ ರವರು ದಿನಾಂಕ: 22-3-2005 ರಂದು ನೀಡಿದ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಇಂದು ಅಧ್ಯಯನದ ಕೆಲವು ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಮುಖವಾದವುಗಳಿಂದ :-

ಸಂಘ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಸೂಚನೆಗಳು, ಅದನ್ನು ನಿಜಾಯಿ - 1 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸೂಚನೆಗಳು ಸ್ಥಳ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಇಲ್ಲದ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಜಂ. ನಿಆರ್‌ಸಿ/403/1986ರ ಎಂದಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅಂತಿಮ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರವರು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಮೂಲ ಪ್ರತಿ ನೋಡಿದ್ದೇವೆ, ಫ್ರೆಮ್ ಕಟ್ಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಹಾಗು ಸೂಚನೆಗಳ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಜಾಯಿ-2 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ, ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. (ಮೂಲ ಪ್ರತಿ ಫ್ರೇಮ್ ಕಟ್ಟಿಸಲಾಗಿದೆ) ಅದರಲ್ಲಿ ಜಂ.

100-00 ಹೇರಿಕೆ ಮುಖ ಬೆಲೆ ಎಂದು ದಿನಾಂಕ: 15-04-1966 ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಸದಸ್ಯತ್ವದ ದೃಢೀಕರಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-08-1965 ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಪೆರ್ಮಾಣ್ ಪತ್ರವನ್ನು ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾನೆ. ಇದನ್ನು ನಿಷಾನೆ - 3 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಷೇರ್ಸ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 4034 - 4764 ಸಹ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದಾನೆ.

ದಿನಾಂಕ: 13-12-1966 ರಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಂಯುಕ್ತ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ ರವರು ರಜಿಸ್ಟರ್ ರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ನಂ. 14/5, ಮೈಸೂರು ಪತ್ರ ನಂ. 120, ರಾಜ್ಯ ಪೋಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆ, ಸಂಯುಕ್ತ ಸರ್ಕಾರ ಅಂದರೆ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಸುಪ್ತಮುಖ್ತಾರ್ಲೇ ಇರುವ ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರಾದ ಮೋಹನ್ ಆರ್., ಪಿ. ಲೋಬೊ, ಟಿ. ಕೆಂಪಣ್ಣ (ಹಿರಿಯ ಸದಸ್ಯ) ಅಂತರಾಜ್ ಎ. (ಹಿರಿಯ ಸದಸ್ಯ) ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಇವರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ಸನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಿರುವ ಹಾಗೂ ಪ್ರಿಲ್ಯಿಂಗ್ ಪತ್ರಗಳ ಪೆರ್ಮಾಣ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ. ಅಧಿಗಳನ್ನು ನಿಷಾನೆ-4 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 04-02-2005 ರಂದು ಮುಖ 1 ರಿಂದ 14 ರ ವರೆಗೆ ಇದ್ದ ನಿಬಂಧಕರು-2, ಬೆಂಗಳೂರು ಪಡೆದ ಜಜ್ಜಿ ರವರಿಂದ ಪಡೆದ ಫೈಲ್ ಪೆರ್ಮಾಣ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಇಂದೂ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು. ಅದರಲ್ಲಿ ಮುಖ 14 ರಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರಿನ ಪಟ್ಟಿ ಇದೆ. ಇದನ್ನು ನಿಷಾನೆ-5 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 10-3-2005 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳುವ ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ ಆವರಣ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದ ಪೆರ್ಮಾಣ್ ಪ್ರತಿ ಹಾಗೂ 01-3-1987 ರಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ ಆವರಣ ಮಂಡಳಿಯ ಪೆರ್ಮಾಣ್ ಪ್ರತಿ (ಮುಖ 47, 48) ಇದನ್ನು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ. ಅಧಿಗಳನ್ನು ನಿಷಾನೆ 6 ಹಾಗೂ 7 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ. ಮುಖ 48 ರಲ್ಲಿ ಹಿರಿಯ ಹಾಗೂ ಸಾಕ್ಷಿ ಫೀಲ ನೀಡಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಪಿಡ್ಡಿ. ಕಾಂತರಾಜು ರವರ ಹೆಸರೂ ಸಹ ಇದೆ. ಸ್ವಾರಂಭದ ದೃಢೀಕರಣ ಮುದ್ರಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದೂ, ಮುಖ್ಯಮಾಗಿ ಆವರಣಂದಿಗೆ ಇತರೆ ಕೆಲವು ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಬಲವಂತವಾಗಿ ಕೊಂಡ್ಯಯ್ದರೆಂದೂ ದಿನಾಂಕ: 22-3-2005 ರಂದು ಫೀಲ ನೀಡಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಹಿರಿಯ ಸದಸ್ಯರು ತಿಳಿಸಿರುವುದನ್ನು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುತ್ತೇನೆ. (1984 ರಿಂದೀಚೆಗೆ ರಂಜಿಸಿ ಮುದ್ರಣ ಲಭ್ಯವಿದೆ) ಮುಖ 1 ರಿಂದ 434 ರ ವರೆಗಿನ, ಮುಖ ಸಂಖ್ಯೆ 439 ರ ವರೆಗೆ ಬರೆದಿರುತ್ತದೆ).

ಸದಸ್ಯರ ಪೆರ್ಮಾಣ್ ಪುಸ್ತಕ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ರಿಂದ 20 ಅನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ. ಇದನ್ನು ನಿಷಾನೆ-8 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ಹಾಗು ಇದುವ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ಸದಸ್ಯರು ಪ್ರಬಂಧವನ್ನು ನಿಜಾಸ-೨ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಅಂತೆಯೇ ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ, ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ಹಾಗೂ ಇತರರುಗಳಿಗೆ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದ ಲೆಟರ್ ಪ್ಯಾಡ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಅಂದಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಸಿದೇಶಕರು ದಿನಾಂಕ: 5-05-2004 ರಂದು ಬರೆದ ಪತ್ರ (ನಿಜಾಸ - 10), ದಿನಾಂಕ: 27-2-2004 ರಂದು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಂಯುಕ್ತ ನಿಬಂಧಕರು, ಹಾವೇರಿಯವರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರ (ನಿಜಾಸ - 11) ದಿನಾಂಕ: 14-9-2004 ರಂದು ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಬರೆದ ಪತ್ರ (ನಿಜಾಸ - 12) ದಿನಾಂಕ: 21-1-2004 ರಂದು ಸದರಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಂಯುಕ್ತ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಇವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರ (ನಿಜಾಸ - 13 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ).

ದಿನಾಂಕ: 20-08-2004 ರಂದು ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ಕಮಿಷನರ್‌ರವರು ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರವನ್ನು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ತಮ್ಮ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಿದ ಹಾಗೂ ಸೇರಿಸಲಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ (ಜೂನ ಮಾಸ್ತಿ ಸಾರಿಗೆ) ಕೆಲವನ್ನು ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು, ಕೂಡಲೇ ನಿರ್ಧರಿಸಿ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಜಾಸ - 14 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 05-04-2004 ರಂದು ಸಿದೇಶಕರು, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಪತ್ರವನ್ನು ಇದುವ ಆಂತರಿಕ ಗೃಹ ಸಹಕಾರ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಆಡಿಟ್ ಮಾಡಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಇದೆ. ಸದರಿ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಜಾಸ - 15 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 10-09-2004 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಶಂಬಾಲ ಹಾಗೂ ಸಂಯೋಜಿತ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವರು ಒಟ್ಟ ಅಯೋಗಿಸಿರುವುದು, ಆಯೋಗಿಸಿ, ಶಂಬಾಲ ಇವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಜಾಸ - 16 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 04-10-2004 ರಂದು ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪಶ್ಚಿಮ) ಸಾಗರ ಮೀಸಲು, ಇದು ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ರವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರ ನಿಜಾಸ - 17 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 21-10-2004 ರಂದು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಂಯುಕ್ತ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಇದು ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ರವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಜಾಸ - 18 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

28.

ದಿನಾಂಕ: 29-11-2004 ರಂದು ಶ್ರೀ. ಹೆಚ್.ಟಿ. ಸಾಲ್ಡಿಯಾನ, ಮೊಳ ಪಟ್ಟಣ ಸದಸ್ಯರು, ಸಹಾಯ ಸಂಚಾಲಕ ನಿಯಂತ್ರಕರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಮೇರ್ಲ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಜಾಪ - 19 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 1-06-2004 ಹಾಗೂ 21-12-2004 ರಂದು ಅಂಬುಜಮ್ಮ, ಮೊಗವೀರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ಜಿ. ದೊಡ್ಡಯ್ಯಾಪುರ ಇವರು ರೂ. 100 ಕೋಟಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪರ ಐ.ಡಿ.ಬಿ.ಐ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಖಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಬರೆದ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಜಾಪ - 20 ಹಾಗೂ - 21 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 10-12-2004 ರಂದು ಜಾಂಬೂರಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ್. ಸಂ. 120, ಲಾಂಗ್ ಫೋರ್ಡ್ ರಸ್ತೆ, ಸಂಜಯ ನಗರ, ಜಾಂಬೂರಿ ಇವರಿಗೆ ತಮ್ಮ ಸದಸ್ಯತ್ವವನ್ನು ಸ್ಥಾಯಿಯಾಗಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ ಎಂದು ಬರೆದ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಜಾಪ - 22 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 20-12-2004 ರಂದು ಅಧಿಕೃತ ಅಂಚೆಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂಬಾಲು ಇವರು ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ್, ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಇವರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಕೇಸಿನ ಸೂಚನಾ ಅನ್ವಯ ಹಾಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಮೇರ್ಲ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಜಾಪ - 23 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿ ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲದೇ, ಒಂದೆರಡು ಸರ್ಕಾರಿಗಳು ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪತ್ರಗಳು ನನ್ನ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದೊರೆತಿವೆ.

1. ದಿನಾಂಕ: 16-03-1989 ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಚಿವರಿಗೆ ಅಂದಿನ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ದೊಂಬರಿ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರ (ಮು 1 ರಿಂದ 2) ಅನ್ನು ನಿಜಾಪ - 24 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಪತ್ರದ ಮುಂದೇನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಘಟಕರಿಂದ ಮಾಡಿದ ಹಾಗೂ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮನವಿಪತ್ರಗಳನ್ನಾಗಲೀ, ಇನ್ನಿತರ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಸಹಕಾರಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸದರಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದನ್ನು ನಿಜಾಪ - 25 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದೆ. ಸದ್ಯ ಕ್ರಮ ಹಾಗೂ ಸೂಚನೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರ ಸಹಾಯಕ್ಕೆಯನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಬೇಕೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 17-7-1991 ರಂದು ಜಾಂಬೂರಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಅಂದಿನ ಮಾನ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಚಿವರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರಗಳ ಮು (1 ರಿಂದ 3) ಹಾಗೂ ಅದರ ಮುಂಗಡ ದಿನಾಂಕ: 1-1-1991 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರ ಮು 1 ರಿಂದ 2.

ದಿನಾಂಕ: 13-12-1995 ರ ಪತ್ರ ಮತ್ತು 1 ರಿಂದ 4 ರ ವರೆಗೆ ಜೋಡಿ ದಿನಾಂಕ: 16-5-1995 ರಂದು ಸಹಾಯಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಗೆ ಬರೆದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಸಿಆಸ 26, 27, 28 ಜೋಡಿ 29 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಅಂಶಗಳು, ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಅಭ್ಯಂತರ ಮತ್ತು ಜೋಡಿ ಸೂಚ್ಯವಾದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸಿದಾಗ ಹೀಗೆ ಕಂಡು ಬಂದ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಿವರಣೆಯಿದು :- ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವು ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಸದರಿ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಬೆಆರ್‌ಸಿಎಸ್/403/1985 ಇದರ ವಿಸ್ತಾರ ಅಂದು ಮತ್ತು ಇಂದು ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಘವು ಸರ್ಕಾರ, ಬಿಡಿಎ ಮತ್ತು ಕೋರ್ಟ್ ರವ್ಯಿಯ ಶಾಂತಿನಗರದ ಹೊರತು ಅಯಸಗರದಲ್ಲಿ. ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರು ತೊರೆದ ನಂತ್ರ ದುಷ್ಟಮಿಗಳು ರಾತ್ರಿ ಮತ್ತು ಇವರ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಕೊಂಡ್ಯೊಯ್ದ ಅದೇ ಹೆಸರಿನ್ನ ಅಯಸಗರದಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿ ತೆರೆದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸುಳ್ಳು ಜಾಹೀರಾತುಗಳ ಮೂಲಕ ವಂಚನೆಯ ದಂಧೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ್ದಾರೆಂದು. ಅವರ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸುಮಾರು ೧೦ ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಇದೇ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ಬಿಡಿಎ ಪರವಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಗಂಡಾಂತರ ಎಂದೇ ಗುರುತಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಇದರ ಇತ್ಯರ್ಥಕ್ಕೆ ಇವತ್ತು ಸ್ಥಾನದ ವರಿಷ್ಠಾಧಿಕಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮಂಗಳವಾರ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರಿಗೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವುದೆಂದೂ, ಅದು ಗಂಭೀರವಾದಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಕ್ಕೆ ನಿಡಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಂದೂ ತೀರ್ಮಾನ ಬಂದ ಕೂಡಲೇ ಆಡಿಟ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಡಿಆರ್‌ಸಿ ೪೦೩ ಎಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿಸಿ, ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ಪಡೆದಿರುವ ಸಂಗತಿ ತೀರ್ಮಾನ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅಂದರೆ ಮೇಲಿನ್ ಜೋಡಿ ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರು ತೊರೆದಂತೆ ಕೆಲವು ದಾಖಲಾತಿ ಕೊಂಡ್ಯೊಯ್ದ ಸಂಘದ ಆಡಿಟ್ ವರದಿಯನ್ನು ಇಲಾಖೆಯವರಿಂದಲೇ ಪಾಮಾಣಿಕ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಮಾಡಿಸುವಂತೆ ತೋರುತ್ತದೆ. ಒಟ್ಟಿಗೆ ಮೂಲ ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ನಂ. ೧೨೦, ಎರಡನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನೆಲಸಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವ್ಯೆ, ಶಾಂತಿನಗರದಲ್ಲಿ ಹೊರತು ಅಯಸಗರದಲ್ಲಿರುವುದಲ್ಲ ಎಂಬುದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿದೆ. ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಂಘ ಆಯ್ಕೆಯಾಗಿದೆ.

ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶಿವಣ್ಣ, ಶಾಂತಮ್ಮ, ಸಂಪಂಗಿಯಾಲ ಜೋಡಿ ಪತ್ರಿಕಾ ಇದರ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಅಯಸಗರದಲ್ಲಿರುವವರು ಅಯಸಗರ ಹೆಸರನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಟ್ಟರೇ ಶಾಂತಿನಗರದ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವೆಂದು ಹೆಸರಿಸಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಸಂದೇಹವಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೇ ಮೂಲ ದಾಖಲಾತಿ ಕೊಂಡ್ಯೊಯ್ದ ಇದರ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ್ದ ಬೆಲೆ ಬಾಳುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಹೊರತು ಬೇರೆಯಾವುದೇ ಇರುವುದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗುತ್ತದೆ.

30

ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನಾ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದ ಮತ್ತೊಂದು ಆಶ್ಚರ್ಯಕರ ಸಂಗತಿಯೆಂದರೆ ಮೊದಲು ಜಾಂಬೆ ಮೂಲದವರು ಬೆಲೆ ಬಾಳುವ ಭೂಮಿ ಹೊಂದಿರಲು ಪ್ರಮುಖ ಹಣ್ಣು ಸಫಲವಾದರು. ಆದರೆ ಅಮಾಯಕರನ್ನು ಅದೇ ಹಳೆಯ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಹಣ್ಣ ಆರಂಭಿಸಲಾಗಿ ನಿವೃತ್ತಿಗೆ ಮೋಸ್ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಈಗ ಕೆಲವು ಜಾಗೆಯವರು ಭೂ ಕಬಳಿಕೆದಾರರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಭಾವಿ ರಾಜಕಾರಣಿಗಳು ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕಬಳಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆಂದೂ , ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸಂಘದ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅದರ ಪತ್ರಗಳು (ರಗತ್ತಿನ) ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತವೆ.

ಆರಂಭ ಮಂಡಳಿಯ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ, ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ, ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಅರ್ಜಿ ಕಂದು ಬಂದ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭದಿಂದಲೂ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದ ಜಿಲ್ಲಾ ಪ್ರಮುಖರನ್ನು ಈ ಪತ್ರವೆಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುತ್ತೆವೆ. ಸದರಿ ರಾಜಾಸಾಹೇಬರು ಖಾಂಪಿಸಿದ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ಸಂಖ್ಯೆ ಸರ್ಕಾರ, ರಾಜ್ಯ ಮೋಹ ರಜೆಯನ್ನು ಅಂದು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ, ಈಗಲೂ ಮಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕವಾಗಿದೆ.

ಒಟ್ಟಾರೆ ದಿನಾಂಕ: 23-9-2003 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 9-3-2005 ರ ವರೆಗೆ ಸಹಿಸಿ ಇರಾಜ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಇತರ ಇಲಾಖೆಯವರಿಗೆ ಸಾಲು ಬರೆದಿರುವ ಸ ಪತ್ರಿ ಪಟ್ಟಿ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅಯೋಗದವರಲ್ಲಿ ಖಾಂಪಿಸಿರುವ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ಒಂದು ದಿವಸವೂ ಕಛೇರಿ ತೆಗೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. (ಸದ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಪ್ರಾಕ್ಟಿಗೆ ಬರುವ ಸಂಘಗಳೂ) ಯಾವುದೇ ಪತ್ರಗಳ ಉತ್ತರವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿಲ್ಲ. ಯಾವ ಭೂ ಕಬಳಿಕೆದಾರರು ಅವರಿಗೆ ಮಾಡಿರುವವರು ಅವರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕಾಗದಪತ್ರಗಳನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಖಾಖಾಕಾರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇಂಥಹ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯದೃಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಬೆಳಕು ಬೆಳಕಿಗೆ ಸದ್ಯ ದಿನಾಂಕ: 19-02-2007 ಹಾಗೂ 09-03-2007 ರ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಆಯೋಕರಿಗಾಗಿ ರಗತ್ತಿನ.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಅಂಶಗಳ ಒಕ್ಕಲಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥಾಯ ಜನರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಜಾಗೆ ಭೂ ಕಬಳಿಕೆಯವರು ಒಂದು ಕಡೆ, ದಲಿತರು, ಹಿಂದುಳಿದವರು, ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರು ಹಾಗೂ ಕೂಸಿಕರೂ ಸೇರಿ ಖಾಂಪಿಸಿರುವ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರ ಹಾಗೂ ಸಂಘದ ಮೂಲ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ ಮೂಲಕ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಡಿಯುವ ಅವರು ಹಾಗೂ ಬೆಲೆ ಬಾಳುವ ಸಂಘದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಈ ಸಂಘರ್ಷದಲ್ಲಿ ಬಾಮ ಮಾಡಿರುವ ಕಬಳಿಸುವ ಜಾಗೆ ಅಂಥಾಯ ಜನರು ಹಾಗೂ ಭೂ ಕಬಳಿಕೆಯವರ ಮಧ್ಯೆ ಕಲಹವು ಪರ್ಷಗಳಿಂದ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಸಂಘರ್ಷವಾಗಿದ್ದು, ಇದೇ ಅಂಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಮ ಸದ್ಯ ದಿನಾಂಕ: 22-12-2003 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸದ್ಯ ನಡೆಯು ಇಷ್ಟದ ಮೇಲೆ ಸಂಯೆಲ್ಲ ನಿಲುಂಥಲು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ ರವರು ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 09-05-2004 ರಂದೇ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು, ಸಂಘಕ್ಕೆ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು-6

1

Proceedings of the Registrar of Cooperative Societies in Karnataka Bangalore.

No.HSG-21/101/HBS/04-05 Dated:17-11-2006

Sub: Shanthinagar House Building Cooperative Societies Ltd, Bangalore orders - Reg.

Ref : 1) Order dated 19-4-2006 of the Hon'ble High Court of Karnataka, Bangalore in Writ Petition No.6951/2005.
2) Letter dt.18.10.206 of President, Shanthinagar HBCS Ltd., No.120, Langford Road, Nanjappa Circle, Shanthinagar, Bangalore-560025.
3) Report of JRCS Bangalore Region vide letter No.JRB/Housing 159/06-07/dated 2-11-2006.
4) This office letter even No. dated 30-1-2006.
5) D.O.Letter No.ಲೆಆಪ/ಬೆಂಅ/ಜಂಅಶಿಕ್ಷ/96/2004-05 dt.13.11.2006 of M.S.Umesh Chandra, Director of Cooperative Audit, Karnataka, Bangalore.
6) Letter No.DRB-2/Griha/59/2006-07 dated 15.11.2006 of DRCS-2, Bangalore.
7) Letter No.JRB/Griha/59/2006-07 dt.16.11.06 of JRCS, Bangalore.

******

In pursuance of the directions issued by the Hon'ble High court of Karnataka and also the views expressed by the Joint legislature committee on encroachment of Government lands in Bangalore urban district held on 30-10-2006, to ascertain the true claimant of the Shanthinagar HBCS, Bangalore, the matter was referred to JRCS Bangalore, and Deputy Director of Cooperative Audit, Bangalore for verification on 21.12.1996 and on 4.11.2001. The JRCS Bangalore after verification has submitted his report on 2-11-2006 and the report contains

the following main points:

(a) The original Registration Cerficate bearing number DYR 403/65 issued by the registering authority is in the possession of Shanthinagar HBCS Ltd., housed at Langford Town, Shanthinagar, Bangalore-25. (5th Respondent in W.P.No.6951/ 2005).

(b) Shanthinagar HBCS Ltd., Langford Town, Shanthinagar is in possession of the original share certificate registered and copy of the relevant trust deeds, Board meeting proceedings book etc.

(c) On request of the said society, the Special Deputy Commissioner, Bangalore Dist, has issued a notification under section 4(1) of the land acquisition Act, for acquiring 65.26 acres of lands in 12 different servey numbers of Srinivagalu Amanekere Village of Bangalore South Taluk and in the notification, address of the society is mentioned as Shanthinagar House Building Cooperative Society Ltd, Bangalore-25. (5th respondent in W.P. No.6951/2005).

(d) After acquisition of the said lands they were given possession to Shanthinagar HBCS vide LK case No.LAQ(1).CR.29/82-83 and the society in turn has made a proposal for approval of layout plan to the BDA. However the letter dt.18.03.2005 and 28.03.2005 addressed to the BDA is not forth coming in the files. Probably the files pertaining to the proposal would have been misplaced. It is noted that after the acquisition of the said land they were given possession by the Land Acquisition Officer to the concerned Revenue Inspector vide Order No.LAQ(1)/CR-29/82-83 dt.7.07.83 which in turn the lands were taken over possession as detailed by the Shanthinagar House Building Cooperative Society Ltd., Bangalore on 4.07.1984. The seal of the society bearing No.DYR/403 is also affixed on the acknowledgement.

(e) It is also observed that while submitting the objections to the main petition in W.P. No.6951/2005 two affidavits were filed by the then DRCS Bangalore City-2 on 18.03.2005 and 28.03.2005 respectively based on the interim report and final report

furnished by him on 26.03.2005 has clearly made an averment inter-alia that the genuineness of the petitioner society needs to be examined with reference to the enquiry report under section 64 of the KCS Act 1959. In those affidavits it is further contended that there exists bogus agreements, with the land lords and estate agents, bogus members, irregularities in distribution of sites, collection of exorbitant site advance from the members and contended that the petitioner society (W.P.No.6951/2005) is a bogus one and it is created with only intention to grab the valuable prime land with ulterior motives. These facts have been elaborately discussed in the order of the Hon'ble High Court in W.P. No.6951/2005. It is said in the judgement, to quote: **"That the three man committee headed by Shri G.V.K. Rao has held that the petitioner society has failed to furnish documents to substantiate its bonafides would warrant interference by the state government. As the society for whose benefit the said land was acquired is defunct and since the land is being misused by the third parties".**

(f) The Petitioner, in Writ Petition No.6951/2005 of Shanthinagar House Building Cooperative Society Ltd., said to be housed at No.42-13, 3rd Floor, 6th E Main Road, 4th Block, Jayanagar, Bangalore-560011. There are no records to show as to who were the founder members and their addresses. It is also doubtful about their residential qualifications as per the byelaws. Further it is observed that the society enrolled only 272 nominal members as on 31.03.2004. The details of the original members are not furnished. This clearly shows the suspicion of the genuiness of the society.

g) It could be seen from the Audit Report for the year 1987-88 of the Petitioner Society (W.P.No.6951/2005) the Registration No. has shown as 10385/2/64-65 dated 7-6-1965 and same was shown for a period of 20 years and only during 2005 the registration number is shown as 403 dated 24-2-2005 vide letter No.ಪಿ.ಪಿಂ.ಪ/ಲೆಪಪ1/ಜಯನಗರ ವಿಶೇ/ಲೆಪಪಿ/2004-05 by the Deputy Director of Cooperative Audit, Bangalore City which ultimately gives to a doubt that this documents have been fabricated for their own conveniences as the Deputy Director of Cooperative Audit has no

right what so ever to change the registration number. This registration number quoted is also not having the office code registration and year of registration.

h) The three member committee headed by the G.V.K.Rao had in fact observed during 1988 in their report as follows: " **The following societies have not submitted their records for verification. As such the activities of this societies could not be enquired into. Since the office bearers of this societies have failed in their mandatory requirements to submit the records. Necessary action may be taken from the department for disciplining the societies**". It indicates that only for name the Jayanagar address seems to have been furnished but the said society is not in existence in the said address. This fact is confirmed from the report of the then Deputy Registrar of CS vide No.DRB-2/Gruha-13 dt.18.03.2005, 22.03.2005 and 26.03.2005.

i) The Shanthinagar HBCS Shanthinagar (5th Respondent in W.P.6951/2005) has been making representations to the concerned, authorities, Lokayukta etc, to set right the above anamoly/irregularity. Infact they appeared before the then JRCS Bangalore on 21-12-1996 along with their original documents and shown them to the JRCS. The JRCS said to have taken possession of most of their original documents under his custody under the alleged pretext of verification has not returned them thereafter even though there is no acknowledgment to this extent of taking possession of records on files.

j) On receipt of the complaint as mentioned at (i) the JRCS Bangalore Division has issued notices to all the Directors of the society to enquire the issue vide Notice No.JRB/HSG/24/96-97 dt.13.12.1996. However, the enquiry officer could not hold the enquiry in detail in the absence of necessary records and sufficient place and has opined that the enquiry could be conducted at Head Office level itself.

k) The Hon'ble High Court as a matter of fact raised its eyebrows about the counter claim made by the Petitioner in writ petition No.6951/2005 regarding its genuinity Quoted " **As the society**

for whose benefit the land was acquired, is defunct and since the land is being misused by third parties. Even according to the petition averments, it is seen that for over two decades there was no activity on the part of the society to develop the acquired property and it is only in the year 2003 that there has been a flurry of activity, which had been at the instance of third party developers as aforesaid. And therefore, the action initiated by the Government is only to ascertain the true facts and circumstances, which cannot be held to be illegal or without jurisdiction. The Petitioner society, in any event, cannot claim immunity from making a clean breast of its bonafides" unquoted. Again the Hon'ble Court observed as follows: Quoted **"The State Government, however, appears to recognize the fifth respondent as the actual society and has questioned the bonafides of the Petitioner"** unquoted.

l) The Director of Cooperative Audit has confirmed that the actual registration number of Shanthinagar HBCS is DYR/403 dt.4.05.1965 and has also stated in his letter No.ಡಿಆರ್/ಬೆಂಅ/ಪಾಲನೆ/ಪ್ರ/96/2004-05 dt.13.11.2006 that earlier registration No. was erroneously recorded. On perusal of the report of the Deputy Director of Cooperative Audit, it is observed that different registration numbers in different periods are shown from 1983-84 onwards as far as the Jayanagar address is concerned.

For the above discussions, it is very clear that even though two societies claim to be the genuine societies, the merit is in favour of Shanthinagar House Building Cooperative Society bearing Registration No.DYR/403/25 dt.4.05.1965 of Langford Road, Shanthinagar, Bangalore-560025 and not Shanthinagar HBCS bearing No.10385 dt.7.05.1965 of No.42-13, 3rd Floor, 6th E Main Road, 4th Block, Jayanagar, Bangalore-560011.

Hence the following order.

-: ORDER :-

The Shanthinagar House Building Cooperative Society Ltd, located at new No.120, Langford Road, Shanthinagar, Bangalore-25 is declared as the genuine society registered under the provisions of Karnataka Cooperative Societies Act 1959 with registration No.DYR/403/ dt 4-5-1965.

Sd/-
Registrar of Cooperative Societies
in Karnataka, Bangalore.

To:
1) The Secretary,
Shanthinagar House Building
Cooperative Societies Ltd.,
No.120, Langford Road, Nanjappa
Circle, Shanthinagar,
Bangalore-560025.

2) The Secretary,
Shanthinagar House Building
Cooperative Societies Ltd.,
No.42-13, 3rd Floor, 6th E Main Road,
4th Block, Jayanagar,
Bangalore-560011.

Copy to the following information for information:
1) Joint Registrar of CS, Bangalore Region, Chamarajpet, Bangalore-18.
2) Deputy Registrar of CS-2, Malleshwaram, Bangalore-560003.
3) Director of Cooperative Audit, No.17, Jaya Nivasa, Shankar Mutt Road, Basavanagudi, Bangalore-560004.

Registrar of Cooperative Societies
in Karnataka, Bangalore.

ಪ್ರಸು ಇಂ ಕ್ರಿ-7

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಕಚೇರಿ
ಡೈರಿಫಾರಂ ರಸ್ತೆ, ಮಿಂಟೋ ವೃತ್ತ
ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 27

67

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಂಖ್ಯೆ:ಹೆಚ್ಆರ್:ಗೃಹ:ನಿಸ:2006-07 ದಿನಾಂಕ:01-03-2007

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ. ನಂ.120, ಬ್ಯಾಂಗ್‌ಮೋರ್ ರಸ್ತೆ, ನಂಜಪ್ಪ ವೃತ್ತ, ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-25 ಈ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಂಘವೇ ನೈಜವಾದ ಸಂಘವೆಂದು ಮಾನ್ಯತೆ ನೀಡಿರುವ- ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಹೆಚ್ಆರ್-ನಿಸ-ನಿಗ ಇಂಟರ್‌ಹೆಚ್ಆರ್-04-05 ದಿನಾಂಕ:17-11-2006.

.....

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ತರುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಎರಡು ಗುಂಪುಗಳು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಸಂಘದ ಮೇಲೆ ಹತೋಟಿ ಪಡೆಯಲು ಈ ಎರಡು ಗುಂಪುಗಳು ಹಿಂದೆ ಪ್ರಯತ್ನ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದವು. ನೈಜವಾದ ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ಯಾವುದು ಎನ್ನುವ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ನಿರ್ಧಾರಕ್ಕೆ ಬರಲು ರಾಜ್ಯ ಗೌರವ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆಗೆ ರಿಟ್ ಪಿಟಿಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 695/2005 ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶ ನೀಡಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:17-11-2006 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ, ನಂ. 120, ಬ್ಯಾಂಗ್‌ಮೋರ್ ರಸ್ತೆ, ನಂಜಪ್ಪ ವೃತ್ತ, ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-25 ಈ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಂಘವೇ ನೈಜವಾದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವೆಂದು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಆದೇಶ ನೀಡಿರುವುದಾಗಿ.

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಆದೇಶದಂತೆ ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ, ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-25 ಈ ನೀಡಿರುವ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಸಂಘದ ಸೌಜನ್ಯದ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇದರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಚಿಕ್ಕಯ್ಯಾಚಾರ್ ಇವರಿಂದ ಬರುವ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಮಾನ್ಯತೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಸಂಘದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಮಾನ್ಯತೆ ನೀಡದೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಘದ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮೇಲಿನ ಅಂಶವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಿ/-

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ, ನಂ.120, ಲಾಲ್‌ಬಾಗ್ ರಸ್ತೆ, ಸಂಪಿಗೆ ವೃತ್ತ, ಶಾಂತಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-25 ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು,
ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕ್ರಿ.ಸು.ಇಂ.ಕ್ರ-8

(9)

(6)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ, ನಂ.1, ಆಲಿ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-52

ಸಂಖ್ಯೆಃಜೆಡ್ ಎಸ್‌ಬಿ-1/67/ಜೆಡ್‌ಜೆಡ್‌ಎಸ್/2009-10 ದಿನಾಂಕ:17-12-2010.

D-4

ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ,
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯಃ- ಶಾಂತಿನಗರ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ. ನಂ.42/13, 3 ನೇ ಮಹಡಿ, 8 ನೇ ಇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಜಯನಗರ 4 ನೇ ಟಿ.ಬ್ಲಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಕಾರ್ಯವೈಖರಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ

-ಉಲ್ಲೇಖ- 1) ಈ ಕಛೇರಿಯ ಇದೇ ಕ್ರಮಾಂಕದ ಪತ್ರಗಳು ದಿ: 13-11-2009, 21-5-2010 ಹಾಗೂ 26-10-2010

2) ಸ.ನಿಂ. ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಃ ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಗೃಹ/37/2009-10 ದಿ: 30-11-2010

3) ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರೆದಿರುವ ಇದೇ ಕ್ರಮಾಂಕದ ಪತ್ರ ದಿ: 21-10-2010, 16-11-2010 ಹಾಗೂ 27-11- 2010

****

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಕಛೇರಿಯ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಪತ್ರ ದಿ: 13-11-2009 ರಲ್ಲಿ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯರವರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 1199/2007 ಹಾಗೂ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 10726/07 ರಲ್ಲಿ ದಿ: 23-12-2008 ರಂದು ನೀಡಿದ ತೀರ್ಪಿನ ರೀತ್ಯಾ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಜಮೀನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನವಾದಾಗ ಹಾಗೂ ಬಡಿಪಿ ಜಮೀನಿನ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡಿದಾಗ ಇದ್ದ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಹಾಗೂ ದಿ21-5-2010 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದ ಸಂಘದ ಹಿಂದಿನ ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿಗಳಾಗಿದ್ದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎನ್. ಅಕ್ಷಯ್‌ನಾರಾಯಣ ಆಗಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರವರು ದಿ: 26-9-91 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ

(10) (5)

ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಹಾಗೂ 26-10-2010 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರ ಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕ್ರಮ ಕುರಿತು ವರದಿ ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ ರವರು ತಮ್ಮ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶ ದಿ: 23-12-2008 ರ ಕಂಡಿಕೆ 29 ನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ ಈ ಸಂಘದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸುವ ಅಗತ್ಯತೆ ಕಂಡು ಬರುತ್ತಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿ ಸಂಘದಲ್ಲಿ ನೈಜ ಸದಸ್ಯರ ಸಂಖ್ಯೆ ವಿರಳವಾಗಿದ್ದು 66.20 ಎಕರೆಯಷ್ಟು ಜಮೀನಿನ ಪ್ರಮಾಣದ ಹಾಗೂ ಆವರ ಬೆಲೆ ಬಾಳುವ ಜಮೀನಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಇದರ ಸದುಪಯೋಗ ಸಹಾ ಆಗುವುದಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸಬೇಕೆಂದು ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಉಪಯೋಗವಾಗುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. (ಪತ್ರದ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.)

ಆದಕಾರಣ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕಛೇರಿಯ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನೇ ಈ ಕಛೇರಿಯು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಅದೇ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನೇ ಜಂಟಿ ನಿಬಂಧಕರು ಸಹಾ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ ಕಾರಣ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಿದಲು ಕೋರಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

(ಬಿ.ಹೆಚ್.ಮಂಜಪ್ಪ)
ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಆಡಳಿತ ನಿಬಂಧಕರು,
(ಗೃಹ ಮತ್ತು ಇತರೆ)

27/12/10

(ಗೃಹ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಶಾಖೆ)
ಕೊಠಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಪುಟ ೦೬-೨

Document No 16

29

Sl. No.	Seller's Name	Purchaser's Name	Date	Plot No.	Registration as Document in the Office of Sub Registrar Sommanahalli	Consideration mentioned in Agreement in Rs.	Area as per Agreement in sq. ft.
01	Anupama Neeraj W/o H. Neeraj	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	13/09/2011	14	No.BMH-1-05710/2011-12 CD No. BMHD 515	89,82,800	7469
02	Avinash Rao S/o Prahalada Rao	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	27/12/2011	15	No.BMH-1-08595/2011-12 CD No. BMHD 534	95,32,800	7944
03	Krishna Kumar T.A. S/o Shri Tekam Adinarayana Setty	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	09/09/2011	16	No.BMH-1-05722/2011-12 CD No. BMHD 515	1,01,68,800	8474
04	Manjula M. N.	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	02/03/2012	17	No.BMH-1-10567/2011-12 CD No. BMHD 548	1,07,67,600	8973
05	Raghavendra D.V. S/o D.A. Vasudeva Murthy	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	13/09/2011	18	No.BMH-1-05708/2011-12 CD No. BMHD 515	36,55,200	3046
06	R. Balakrishnan S/o S. Rajagopal	Sridharan Srinivasan	15/03/2009	19	No.BMH-1-31704/2011-12 CD No. BASD 147	8,81,000	
07	D.K. Manjula S. Chandra W/o Sharath Chandra	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	21/07/2011	22	No.BMH-1-03272/2011-12 CD No. BMHD499	31,70,400	2642
08	Niranjan D. S.	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	12/09/2011	24	No.BMH-1-05957/2011-12 CD No. BMHD516	29,28,000	2440
09	Sushal M. P.	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	12/09/2011	25	No.BMH-1-05888/2011-12 CD No. BMHD516	28,00,800	2334
10	Sujay Ashok Tallam S/o Ashok Tallam	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	07/09/2011	26	No.BMH-1-05686/2011-12 CD No. BMHD515	26,79,600	2233
11	Sudha Srinivasan W/o H. Srinivasan	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	13/09/2011	28	No.BMH-1-05643/2011-12 CD No. BMHD514		
12	Satyanarayana M. S.	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	29/09/2011	29	No.BMH-1-06322/2011-12 CD No. BMHD519	28,80,000	2400
13	Asha Thammaiah	S. Raman Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	04/01/2012	30	No.BMH-1-08896/2011-12 CD No. BMHD536	28,80,000	2400
14	Snichar M.K. S/o M.K. Suresh Babu	Kishore Kumar S/o Satyanarayana	13/07/2011	31	No.BMH-1-03106/2011-12 CD No. BMHD498	16,80,000	2400
15	Manjunjan M. S.	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	02/03/2012	32	No.BMH-1-010592/2011-12 CD No.	28,80,000	2400

					BMHD548		
16	Nagesh S. S.	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	12/09/2011	33	No.BMH-1-05892/2011-12 CD No. BMHD516	28,80,000	2400
17	Vijayaraj	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	24/10/2011	34	No.BMH-1-07871/2011-12 CD No. BMHD539	28,80,000	2400
18	Sowmya K. A.	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	29/09/2011	35	No.BMH-1-06323/2011-12 CD No. BMHD519	28,80,000	2400
19	Rathan K.H. S/o K.V. Hariprakash	Kishore Kumar S/o Satyanarayan	15/07/2011	36	No.BMH-1-03110/2011-12 CD No. BMHD498	28,80,000	2400
20	Sumana Hariprakash W/o K.V. Hariprakash	Kishore Kumar S/o Satyanarayana	15/07/2011	37	No.BMH-1-03119/2011-12 CD No. BMHD498	28,80,000	2400
21	M. N. Gayathri	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	06/01/2012	38	No.BMH-1-08917/2011-12 CD No. BMHD526	28,80,000	2400
22	Lakshmi D.V. W/o Venkatesh	S. Ramana Prasad Reddy S/o late G. Srinivasa Reddy	09/09/2011	39	No.BMH-1-05644/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
23	Geethanjali K. W/o B.Y. Jagannatha	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	12/09/2011	40	No.BMH-1-05879/2011-12 CD No. BMHD516	28,80,000	2400
24	Lavanya T.S. W/o D.N. Vivek	S. Ramana Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	12/09/2011	41	No.BMH-1-05877/2011-12 CD No. BMHD516	28,80,000	2400
25	Parthasarathy K. S/o K.S. Setty	C. Ramesh Kumar S/o M. Chikkappalah	12/09/2011	42	No.BMH-1-05878/2011-12 CD No. BMHD516	28,80,000	2400
26	Venkata Karthik K.S. S/o K.V. Srinivasu	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	16/12/2011	43	No.BMH-1-08333/2011-12 CD No. BMHD532	28,80,000	2400
27	Ramesh B.P. S/o B. Puttanaiappa	K. Vijay Kumar S/o G. Krishna Reddy	07/09/2011	44	No.BMH-1-05591/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
28	Kalavathi B.P. W/o B.G. Pamakar	K. Vijay Kumar S/o G. Krishna Reddy	09/09/2011	46	No.BMH-1-05662/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
29	Radheshyam alias Radheshyam R.	G. Kusuma Reddy D/o S. M. Ranga Reddy	27/12/2011	47	No.BMH-1-08909/2011-12 CD No.	28,80,000	2400

					BMHD534		
30	Pavan Kumar M.S. S/o M.J. Shesha Kumar	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	48	No.BMH-1-05650/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
31	Lakshmikantha C. H.	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	04/02/2012	49	No.BMH-1-09650/2011-12 CD No. BMHD541	28,80,000	2400
32	Govindaraj alais Govindaraj V.	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	20/12/2011	50	No.BMH-1-08805/2011-12 CD No. BMHD534	28,80,000	2400
33	Venkatesh Babu M.J. S/o M. Jayaram	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	51	No.BMH-1-05647/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
34	Sulakshana D.R. W/o/ D.V. Raghavendra	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	52	No.BMH-1-05577/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
35	Lakshmi M.S. W/o M.J. Sheshakumar	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	53	No.BMH-1-05590/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
36	Rajeev S. Tallam	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	54	No.BMH-1-06533/2011-12 CD No. BMHD519	28,80,000	2400
37	Vaishnavi M. N.	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	55	No.BMH-1-06520/2011-12 CD No. BMHD519	28,80,000	2400
38	Supriya Ashok Tallam D/o B.P. Ashok	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	07/09/2011	56	No.BMH-1-05576/2011-12 CD No. BMHD514	28,80,000	2400
39	Chandrashekar K.K. S/o late K.N. Krishna Swamy	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	24/10/2011	57	No.BMH-1-07876/2011-12 CD No. BMHD539	28,80,000	2400
40	Harish M. S/o M. Narayana Shetty	Anupama R. Reddy W/o S. Ramana Prasad Reddy	13/09/2011	58	No.BMH-1-05579/2011-12 CD No. BMHD514	84,00,000	7000
41	Ranganatha B.S. S/o Ranganatha	B.N. Nagaraj S/o B.R. Nanjundaiah	16/12/2011	59	No.BMH-1-08335/2011-12 CD No. BMHD532	84,00,000	7000
42	Ramamurthy K. S/o Nanjaiah Setty	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy.	12/09/2011	60	No.BMH-1-05880/2011-12 CD No. BMHD516	84,00,000	7000
43	Harinath P.M. S/o P.M. Munisvamy Setty	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	61	No.BMH-1-05561/2011-12 CD No. BMHD514	84,00,000	7000

44	Harish Bhagwan C. L. Alais Harish Bhagavan	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	04/02/2012	64	No.BMH-1-09647/2011-12 CD No. BMHD541	84,00,000	7000
45	Harish S.S. S/o Srinivasa Setty	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	65	No.BMH-1-06330/2011-12 CD No. BMHD519	84,00,000	7000
46	Jyoshi Kishore M.	G. Prasad Reddy S/o Sreenivas Reddy	22/10/2011	66	No.BMH-1-07870/2011-12 CD No. BMHD529	84,00,000	7000
47	Anapuyamma V.T. D/o Kalasa Ramakrishnappa	U.B. Shetty S/o N. Madaiah Shetty	15/07/2011	67	No.BMH-1-03147/2011-12 CD No. BMHD498	84,00,000	7000
48	Jagannatha B. T.	Jeevitha R.W/o K. P. Mohan Kumar	12/09/2011	68	No.BMH-1-05908/2011-12 CD No. BMHD516	84,00,000	7000
49	Sridevi Jayaram D/o Yogananda	Chinnaraj S/o Sandyagappa	15/07/2011	69	No.BMH-1-03114/2011-12 CD No. BMHD498	84,00,000	7000
50	Preethi S. Hakam @ Preethi Vikram D/o Suresh Babu H.K.	Chinnaraj S/o Sandyagappa	15/07/2011	70	No.BMH-1-03108/2011-12 CD No. BMHD498	84,00,000	7000
51	Megha P. Sagar D/o Prabhakar S.	S. Ramana Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	07/09/2011	71	No.BMH-1-05558/2011-12 CD No. BMHD514	84,00,000	7000
52	Jayaram T.A. S/o Adinarayan Setty	M.A. Somashekar S/o Ankegowda	15/07/2011	72	No.BMH-1-03103/2011-12 CD No. BMHD498	84,00,000	7000
53	Srinivas D.S. S/o D. Sathyanarayana	G. Prasad Reddy S/o late G. Sreenivasa Reddy	24/11/2011	73	No.BMH-1-08111/2011-12 CD No. BMHD531	84,00,000	7000
54	Srichar K.Y. S/o K.R. Yogananda	M.A. Somashekar S/o Ankegowda	15/07/2011	74	No.BMH-1-03107/2011-12 CD No. BMHD498	84,00,000	7000
55	Prasana Kumar D.A. S/o D.R. Ashwathnarayana Setty	S. Ramana Prasad Reddy S/o late G. Srinivasa Reddy	12/09/2011	75	No.BMH-1-05673/2011-12 CD No. BMHD514	84,00,000	7000
56	Venkatachalapathy Gupta K. S.	G. Prasad Reddy S/o Sreenivas Reddy	12/09/2011	77	No.BMH-1-05897/2011-12 CD No. BMHD516	84,00,000	7000
57	Revathi Arun Kumar	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	04/02/2012	78	No.BMH-1-09651/2011-12 CD No. BMHD541	84,00,000	7000
58	Jayaram H. S/o Achiya	G. Prasad Reddy S/o G.	28/09/2011	79	No.BMH-1-06316/2011-12 CD	84,00,000	7000

	Shetty	Sreenivasa Reddy					
59	Balakrishna Setty M. S.	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	80	No.BMH-1-06328/2011-12 CD No. BMHD519	84,00,000	7000
60	Rajendra Prasad K.Y.	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	81	No.BMH-1-05873/2011-12 CD No. BMHD514	84,00,000	7000
61	Harish M. S.	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	82	No.BMH-1-06332/2011-12 CD No. BMHD519	84,00,000	7000
62	Ravi Kumar R.	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	83	No.BMH-1-06325/2011-12 CD No. BMHD519	62,94,000	5245
63	Bharghavi K.S. W/o K.Y. Sridhar	G. Prasad Reddy S/o G. Srinivasa Reddy	13/09/2011	84	No.BMH-1-05707/2011-12 CD No. BMHD515	63,34,800	5279
64	Nirmala D.R. W/o D.A. Ramachandra Gupta	G. Prasaad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	85	No.BMH-1-05698/2011-12 CD No. BMHD515	63,58,800	5299
65	Sandya K. R.	G. Prasaad Reddy.S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	86	No.BMH-1-05693/2011-12 CD No. BMHD515		
66	Sriramulu D.N. S/o N. Devatha	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	87	No.BMH-1-05696/2011-12 CD No. BMHD515	66,25,800	5469
67	Ramachandra Gupta D.A. S/o P.R. Ashwathanarayana	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	88	No.BMH-1-05721/2011-12 CD No. BMHD515	64,80,000	5400
68	Srinivas D.S. S/o Devatha Sriramulu	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	07/09/2011	89	No.BMH-1-05876/2011-12 CD No. BMHD516	63,09,600	5258
69	Chetan B.P. S/o Bhoopalam Prakash	G. Prasad Reddy S/o late G. Sreenivasa Reddy	07/09/2011	90	No.BMH-1-05717/2011-12 CD No. BMHD515	67,08,000	5590
70	Nataraj M.K. S/o Mysore Kodandaram	G.Parsad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	12/09/2011	91	No.BMH-1-05884/2011-12 CD No. BMHD516	75,45,600	6288
71	Neeraj H. S/o P.H. Harinath	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	92	No.BMH-1-05715/2011-12 CD No. BMHD515	83,43,600	6953
72	Shobha T.V. D/o Ramachalli	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	07/09/2011	93	No.BMH-1-05874/2011-12 CD No.	87,28,400	7272

73	Vinodh K. S/o H.S. Ram	G. Prasad Reddy S/o G.Sreenivasa Reddy	09/09/2011	97	No.BMH-1-05[illegible]/2011-12 CD No. BMHD515	97,33,600	7278
74	Ashok V.T. S/o Talam Venkatachalapathi	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	07/09/2011	93	No.BMH-1-05688/2011-12 CD No. BMHD515	89,10,800	7434
75	Parthasarathi T.K.R. S/o K. Ramachandra	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	96	No.BMH-1-05723/2011-12 CD No. BMHD515	93,10,800	7759
76	Basavarajappa S/o Rajappa	Siddesh S.M S/o Bogesha S.M	23/11/2011	98	No.BMH-1-07872/2011-12 CD No. BMHD525	90,34,800	7529
77	Subhashini N.S. W/o N.S. Suryanarayana	P. Vishwas S/o G.Prasad Reddy	24/01/2012	101	No.BMH-1-09388/2011-12 CD No. BMHD5139	1,00,80,000	8400
78	Rathna Prakash M. W/o M.K. Jayaprakash	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	12/09/2011	101	No.BMH-1-05883/2011-12 CD No. BMHD516	1,00,80,000	8400
79	Kishore M.J. S/o Makkan Jayaprakash	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	22/10/2011	104	No.BMH-1-07875/2011-12 CD No. BMHD529	1,00,80,000	8400
80	Prabhakar S/o S.M. Sagar	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	07/09/2011	105	No.BMH-1-05581/2011-12 CD No. BMHD514	1,00,80,000	8400
81	Padmakar B.G. S/o Boodagatta G. Setty	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	106	No.BMH-1-05701/2011-12 CD No. BMHD515	1,45,20,000	12100
82	Sridhara N.K S/o N.A. Krishna Swami	Manjula Chandranna W/o Pramod K. J.	23/11/2011	107	No.BMH-1-07932/2011-12 CD No. BMHD530	1,45,20,000	12100
83	Venkatesh Babu M. J.	G. Prasad Reddy S/o G. Shreenivas Reddy	13/09/2011	108	No.BMH-1-05647/2011-12 CD No. BMHD514		
84	Lakshmi Srinivas N/ W/o	P. Vishwas S/o G.	04/02/2012	109	No.BMH-1-09686/2011-12 CD	1,00,80,000	8400

95	C. L. Harish Bhagwan and others	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy,	04/01.2012	121	No.BMH-1-09648/2011-12 CD No. BMHD541	48,00,000	4000
96	Jayalakshmi Ravi	S. Raman Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	09/09/2011	122	No.BMH-1-05714/2011-12 CD No. BMHD515	48,00,000	4000
97	Sachidananda C. Hatt	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	20/12/2011	123	No.BMH-1-08598/2011-12 CD No. BMHD534	48,00,000	4000
98	Alok Raman	Shashiraj Shetty S/o T. Shivaram Shetty	14/09/2011	124	No.BMH-1-05902/2011-12 CD No. BMHD516	48,00,000	4000
99	Vijayalakshmi M. S.	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	04/01/2012	125	No.BMH-1-09667/2011-12 CD No. BMHD541	48,00,000	4000
100	Purushothama S.	P. Vishwas S/o.G. Prasad Reddy	16/12/2011	126	No.BMH-1-08334/2011-12 CD No. BMHD532	48,00,000	4000
101	Amarnag H. C.	G. Sri V. Reddy S/o G. Gulla Reddy	07/09/2011	127	No.BMH-1-09648/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000
102	Munirathna C.	S. Raman Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	08/12/2011	128	No.BMH-1-08336/2011-12 CD No. BMHD532	48,00,000	4000
103	Prathiba D. S.	Neelima Reddy D/o Sudhakar Rao Dugyala	09/09/2011	129	No.BMH-1-05666/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000
104	M. K. Suresh Babu	S. Rama Prasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	06/01/2012	130	No.BMH-1-08919/2011-12 CD No. BMHD536	48,00,000	4000
105	Sandeep S. R.	R. Madan Mohan Reddy S/o K. V. Ranganatha Reddy	29/09/2011	131	No.BMH-1-06324/2011-12 CD No. BMHD519	48,00,000	4000

	Srinivas	Prasad Reddy			No. BMHD541		
85	Sreenivasulu K.V. S/o K.R. Venkatarathnam	Umesh H.S. S/o Somaraje Gowda	15/07/2011	110	No.BMH-1-03113/2011-12 CD No. BMHD498	1,00,80,000	8400
86	Mamatha Raman W/o B.A. Raman	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	13/09/2011	111	No.BMH-1-05878/2011-12 CD No. BMHD514	1,00,80,000	8400
87	Radha Rukmini M.J. W/o M. Jayaram	G. Prasad Reddy S/o G. Sreenivasa Reddy	29/09/2011	112	No.BMH-1-06333/2011-12 CD No. BMHD519	1,00,80,000	8400
88	Arun Kumar K.V. S/o Venkatachalapathi	K.M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	29/09/2011	114	No.BMH-1-06334 /2011-12 CD No. BMHD519	48,00,000	4000
89	Srinivasan M. S/o Narayan Setty	G.V. Shyaram S/o G.S. Venkatesh	13/09/2011	115	No.BMH-1-05718/2011-12 CD No. BMHD515	48,00,000	4000
90	Selvi Srinivasa W/o K.V. Srinivas	Umesh H.S. S/o Somaraje Gowda	15/07/2011	116	No.BMH-1-03151/2011-12 CD No. BMHD498	48,00,000	4000
91	Sreedhar S.R. S/o S. Ramachandra Rao	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	24/10/2011	117	No.BMH-1-07873/2011-12 CD No. BMHD529	48,00,000	4000
92	Eashwernath P.S. S/o P.R. Sathyanarayana Setty	R. Madan Mohan Reddy S/o K.V. Ranganatha Reddy	09/09/2011	118	No.BMH-1-05669/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000
93	Sheshakumar M.J. S/o M. Jayaram	K.M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	13/09/2011	119	No.BMH-1-05588/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000
94	Sagar M.S. S/o M.J. Sheshakumar	Sinderesh G. S/o Gangappa	13/9/2011	120	No.BMH-1-05667/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000

106	Ananth Prasad B. S.	S. Raman Prasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	07/09/2011	132	No.BMH-1-05552/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000
107	Bhoopalam Prakash and another	S. Raman Prasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	30/12/2011	133	No.BMH-1-08926/2011-12 CD No. BMHD536	48,00,000	4000
108	Radha B. R.	S. Raman Prasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	07/09/2011	134	No.BMH-1-05549/2011-12 CD No. BMHD514	48,00,000	4000
109	Sumitramma M. K.	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	15/07/2011	135	No.BMH-1-03148/2011-12 CD No. BMHD498	48,00,000	4000
110	Anand Devatha	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	12/09/2011	136	No.BMH-1-05893/2011-12 CD No. BMHD516	50,34,000	4195
111	H. P. Kantharaj.	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	21/07/2011	138	No.BMH-1-03268/2011-12 CD No. BMHD499	50,50,800	4209
112	Hanumantha	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	21/07/2011	139	No.BMH-1-03264/2011-12 CD No. BMHD499	71,92,800	5994
113	Nagarjun Y. G. S/o K. Govindarajulu alias Y. R. Givindaraju	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	29/09/2011	140	No.BMH-1-06319/2011-12 CD No. BMHD519		
114	V. Y. Ashok	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	06/01/2012	141	No.BMH-1-08922/2011-12 CD No. BMHD536	72,00,000	6000
115	Jayashree T. K.	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	09/09/2011	142	No.BMH-1-05571/2011-12 CD No. BMHD514	72,00,000	6000
116	Shruthi Rachan	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	15/07/2011	144	No.BMH-1-03154/2011-12 CD No. BMHD498	72,00,000	6000

117	Janardhan Gupta M. S.	K. M. Lakshmi W/o G. Prasad Reddy	29/09/2011	145	No.BMH-1-06331/2011-12 CD No. BMHD519	64,90,800	5409
118	Smt. Bhoopalam Veena Chetan	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	07/09/2011	146	No.BMH-1-05796/2011-2012 CD No.BMHD515	72,00,000	6000
119	Jayanath R. Bhoopalam	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	07/09/2011	147	No.BMH-1-05582/2011-2012 CD No.BMHD514	72,00,000	6000
120	Dr. Hariprakash K. V.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	07/09/2011	148	No.BMH-1-05569/2011-2012 CD No.BMHD514		
121	Kavitha Harish	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	13/09/2011	149	No.BMH-1-05642/2011-2012 CD No.BMHD514	72,00,000	6000
122	Smt. Uma D. V.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	14/09/2011	150	No.BMH-1-05895/2011-2012 CD No.BMHD516	72,00,000	6000
123	Prasanna Kumar M.L.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	07/09/2011	151	No.BMH-1-05360/2011-2012 CD No.BMHD514	72,00,000	6000
124	Shrinath S.S.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	29/09/2011	152	No.BMH-1-06319/2011-2012 CD No.BMHD518	72,00,000	6000
125	Sulochana K.V.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	12/09/2011	153	No.BMH-1-05882/2011-2012 CD No.BMHD516	72,00,000	6000
126	Venkateshwara Rao K.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	12/09/2011	154	No.BMH-1-05885/2011-2012 CD No.BMHD516	82,80,000	6900
127	V.V. Lalykutty	P. Vishwas S/o G. Prasad Reddy	03/01/2012	155	No.BMH-1-08909/2011-2012 CD No.BMHD536	82,80,000	6900
128	Suraj H.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	14/09/2011	156	No.BMH-1-05887/2011-2012 CD No.BMHD516	82,80,000	6900
129	Sindya S. R.	S. Raman Pasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	13/09/2011	157	No.BMH-1-05712/2011-2012 CD No.BMHD515	82,80,000	6900
130	Anuradha B. S.	S. Raman Pasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	09/09/2011	158	No.BMH-1-05704/2011-2012 CD No.BMHD515	82,80,000	6900
131	Annapurna K. S.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	12/09/2011	159	No.BMH-1-05881/2011-2012 CD No.BMHD516	82,80,000	6900
132	Ramachandra K. L.	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	15/07/2011	160	No.BMH-1-03104/2011-2012 CD No.BMHD498	82,80,000	6900
133	Chennakeshav K. S.	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	08/12/2011	161	No.BMH-1-08338/2011-2012 CD No.BMHD532	82,80,000	6900
134	Narayan	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	15/07/2011	162	No.BMH-1-03099/2011-2012 CD No.BMHD498	82,71,600	6893
135	Shivaram	K.M. Lakhami W/o G. Prasad Reddy	15/07/2011	163	No.BMH-1-03102/2011-2012 CD No.BMHD498	82,71,600	6893
136	Sathya B. R.	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	27/12/2011	164	No.BMH-1-08601/2011-2012 CD No.BMHD534	82,80,000	6900

137	Prema M. K.	S. Raman Pasad Reddy S/o G. Sreenivas Reddy	12/09/2011	165	No.BMH-1-05905/2011-2012 CD No.BMHD516	82,80,000	6900
138	Bhoopalam Prakash	K.M. Lakhsmi W/o G. Prasad Reddy	07/09/2011	184	No.BMH-1-05677/2011-2012 CD No.BMHD514	33,46,800	2789
139	Suresh M. K.	K.M. Lakhsmi W/o G. Prasad Reddy	15/07/2011	187	No.BMH-1-03157/2011-2012 CD No.BMHD498	13,51,200	1126
140	Venkatesh D. R.	K.M. Lakhsmi W/o G. Prasad Reddy	12/09/2011	188	No.BMH-1-05910/2011-2012 CD No.BMHD516	13,51,200	1126
141	Swaroop M.N.	P. Vishwash S/o G. Prasad Reddy	03/03/2012	189	No.BMH-1-10594/2011-2012 CD No.BMHD548	13,51,200	1126
142	Jayaprakash M. K.	K.M. Lakhsmi W/o G. Prasad Reddy	12/09/2011	199	No.BMH-1-05886/2011-2012 CD No.BMHD516	31,11,600	2593
143	P. Vishwash and others	C. V. Rajamma W/o Late C. K. Venkatachalaiah	05/03/2012	38, 39, 40, 55, 56 and 57	No.BMH-1-010593/2011-12 CD No. BMHD548	1,72,80,000	14,400

క్రమసంఖ్య	(a) ఆస్తుల వివరణ	దస్తావేజు అమలు చేసిన తేదీ	(c) దస్తావేజులో పేర్కొన్న మొత్తం (in Rs.)	కొనుగోలు వివరాలు		రుసుము		దస్తావేజుల సంఖ్యలు
				ఎవరు కొన్నారు	ఎవరినుండి కొన్నారు	ఏ. కె. రూపాయి	భుజ	రూపాయి చిల్లర
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
37	Village Name:హెసరఘట్ట Property Schedule Description: (LAND MARK) Srinivagilu (EAST) 40 ft Road (WEST) Plot No 16 (SOUTH) 40 ft Road (NORTH) Boundary of the Plot Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No17, Carved Out in Sy No 11, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 70.01 ft X NS 126.71+129.63/2 ft in all measuring 8973 sq ft	01/Mar/2012	స్థూల Market Value 12337875.0000 Consideration 10767600.0000	Smt Manjula M N . ,Shri U B Shetty (Confirming Party) .	Shri P Vishwas .	BMHD548	15	BMH-1-10567-2011-12
38	Village Name:హెసరఘట్ట Property Schedule Description: (LAND MARK) Srinivagilu (EAST) 40 ft Road (WEST) Plot No 16 (SOUTH) 40 ft Road (NORTH) Boundary of the Plot Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No17, Carved Out in Sy No 11, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 70.01 ft X NS 126.71+129.63/2 ft in all measuring 8973 sq ft	01/Mar/2012	స్థూల Market Value 12337875.0000 Consideration 10767600.0000	Smt Manjula M N . ,Shri U B Shetty (Confirming Party) .	Shri P Vishwas .	BMHD548	15	BMH-1-10567-2011-12
39	Village Name:హెసరఘట్ట Property Schedule Description: (LAND MARK) Srinivagilu (EAST) 40 ft Road (WEST) Plot No 16 (SOUTH) 40 ft	01/Mar/2012	స్థూల Market Value 12337875.0000 Consideration	Smt Manjula M N . ,Shri U B Shetty (Confirming Party) .	Shri P Vishwas .	BMHD548	15	BMH-1-10567-2011-12

ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	(a) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನೋಂದಣಿಯ ಅಂದಾಜು ದಿನಾಂಕ	(a) ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸೂಚನೆಯ ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿದ		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಾಖಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ
				ವರದಿ ಕೊಟ್ಟವರು	ವರದಿಯಲ್ಲಿರುವ	A. B. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Road (NORTH) Boundary of the Plot Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No17, Carved Out in Sy No 11, Srinivaglu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 70.01 ft X NS 126.71+129.63/2 ft in all measuring 8973 sq ft		10767600.0000					
40	Village Name:ಶ್ರೀನಿವಾಸಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Srinivaglu (EAST) 40 ft Road (WEST) Plot No 16 (SOUTH) 40 ft Road (NORTH) Boundary of the Plot Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No17, Carved Out in Sy No 11, Srinivaglu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 70.01 ft X NS 126.71+129.63/2 ft in all measuring 8973 sq ft	01/Mar/2012	ಕ್ರಯ Market Value 12337875.0000 Consideration 10767600.0000	Smt Manjula M N , ,Shri U B Shetty (Confirming Party) .	Shri P Vishwas .	BMHO568	15	BMH-1-10567-2011-12
41	Village Name:ಶ್ರೀನಿವಾಸಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Property bearing Site /Plot No 38, Carved Out in Sy NO 12 Layout formed by the Shanthinagar House Building Co-op Society Ltd. Situated at Srinivaglu Amanikere Village, Begur hobli, Bangalore South Taluk (EAST) Plot No 39 (WEST) 40 ft Road	06/Jan/2012	ಕ್ರಯ Market Value 3300000.0000 Consideration 2880000.0000	Smt M N Gayathri .	Shri P Vishwas .	BMHO536	15	BMH-1-08917-2011-12

ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನಿರ್ಣಯ	(ಬಿ) ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸೂಚನೆಯ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಪರಿಗಣನೆ (In Rs.)	ಹೆಸರುಗಳು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸಗಳು		ಸಂಖ್ಯೆಗಳು	ಪುಟ	ದಾಖಲೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು
				ಅರ್ಜಿದಾರರು/ಪಕ್ಷಗಾರರು	ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ/ಪಕ್ಷಗಾರರಿಂದ	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Srinivagilu Village Boundary (NORTH) Land bearing Sy No. 10 of Srinivagilu VillageNote : (Schedule A:) Item No. 1, Converted SurveyNo. 9, Presently Municipal No. 2, PID No. 68-167-2, Nirguna Mandira Extension, Srinivagilu, Begur Hobli, BSTQ., Presently comes under the Limits of BBMP (BBMP), (Property belonging to First party and Second Party). Measuring 0.39 Guntas or 42, 471 Sq.Ft.			Managing Director Vijay Prakash Chourasia ,M/s. V.K.C. Developers Private Limited Rep. by its Director Vijay Kumar Chourasia ,Rajni Chourasia W/o. Vijay Prakash Chourasia ,Vijaya Kumar Chourasia S/o. Ramdev Chourasia ,Vijaya Prakash Chourasia S/o. Ramdev Chourasia ,Pramila Chourasia W/o. Vijay Kumar Chourasia				
49	Village Name:-Byrasandra Property Schedule Description: (LAND MARK) Site /Plot bearing BDA No.107, Carved Out in Sy No 11, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk (EAST) Plot No 108 (WEST) 40 ft Road (SOUTH) Plot No 106 (NORTH) 60 ft Road Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No.107, Carved Out in Sy No 11, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 100.79 ft X NS 120.06 ft in all measuring 12100 sq ft	23/Nov/2011	ಕ್ರಯ Market Value ——— 16637500.0000 Consideration ——— 14520000.0000	Shri Sridhara N K S/o Late N Kumar , Smt Manjula Chandranna W/o Shri Pramod K J (Confirming Party) .	Shri P Vishwas S/o Shri G Prasad Reddy .	BMHD530	16	BMH-1-07952-2011-12

ಕ್ರಮಾಂಕ	(a) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನೋಂದಣಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	(ಬ) ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸೂತ್ರಗಳ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನೆ (In Rs.)	ಪಕ್ಷಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಾಖಲೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ
				ಆರೈಕೆ ಕೊಟ್ಟವರು	ಆರೈಕೆಯಿಟ್ಟುಕೊಂಡವರು	ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ವರ್ಷ ಮಾಹೆ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
50	Village Name:ಬೇಗೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) Site /Plot bearing BDA No.107, Carved Out in Sy No 11, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk (EAST) Plot No 108 (WEST) 40 ft Road (SOUTH) Plot No 106 (NORTH) 60 ft Road Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No.107, Carved Out in Sy No 11, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 100.79 ft X NS 120.05 ft in all measuring 12100 sq ft	23/Nov/2011	ಕ್ರಯ Market Value ——— 16637500.0000, Consideration ——— 14520000.0000	Shri Shidhara N K S/o Late N Kumar , ,Smt Manjula Chandranna W/o Shri Pramod K J (Confirming Party) .	Shri P Vishwas S/o Shri G Prasad Reddy .	BMHD530	16	BMH-1-07992-2011-12
51	Village Name:ಬೇಗೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) Site /Plot bearing BDA No 98, Carved Out in Sy No 10, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk (EAST) Plot No 99 (WEST) Plot No 97 (SOUTH) Bounadry of th Plot (NORTH) 40 ft Road Note : (Schedule A:) Site /Plot bearing BDA No 98, Carved Out in Sy No 10, Srinivagilu Amanikere Village,Begur hobli, Bangalore South Taluk Measuring :EW 60ft X NS 129.17+121.27/2 ft in all measuring 7529sq ft	23/Nov/2011	ಕ್ರಯ Market Value ——— 9411250.0000 Consideration ——— 9034800.0000	Shri Basavarajappa S/o Rajappa . ,Sri Siddesh S M S/o Shri Bageesha S M (Confirmign Party) .	Shri P Vishwas S/o Shri G Prasad Reddy .	BMHD529	16	BMH-1-07872-2011-12

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ	(a) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನೋಂದಣಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮೌಲ್ಯ	(c) ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಪರಿಗಣನೆ (in Rs.)	ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕರ ವಿವರ		ಸಂಖ್ಯೆಯ	ಪುಟ	ದಾಖಲೆಗಳ ಸಂಗ್ರಹಣೆ
				ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದವರು	ಖರೀದಿಸಿದವರು	ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಪುಟಗಳು
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(NORTH) Sy No. 10 of Srinivaglu VillageNote : (Schedule A:) Con Sy No 9, Presently BBMP Katha No 2, PID No 68-167-2, totaly measuring 39 Guntas or 42471 Sq.ft., situated at Nirguna Mandira Extension, Srinivaglu, Begur Hobli, Bangalore South Taluk.		46720000.0000		Faisal Rizvi .			
224	Village Name:ಅಜ್ಞಾತ Property Schedule Description: (LAND MARK) Converted Sy No. 9, presently bearing BBMP Katha No. 2, PID No. 68-167-2, Nirguna Mandira Extn., Srinivaglu, Begur Hobli, Bangalore South Taluk (EAST) Road (WEST) Srinivaglu Lake Boundary (SOUTH) Srinivaglu Village Boundary (NORTH) Land bearing Sy No. 10 of Srinivaglu VillageNote : (Schedule A:) Measuring 39 Guntas or 42,471 sq ft Converted Sy No. 9, presently bearing BBMP Katha No. 2, PID No. 68-167-2, Nirguna Mandira Extn., Srinivaglu, Begur Hobli, Bangalore South Taluk	10/Sep/2009	ಆದಾಯ್ಕರಿಸಿದ ಮೌಲ್ಯ Market Value ——— 0.0000 Consideration ——— 90000000.0000	Mr. Aslam S. S/o. Sri. Syed Mahaboob , Mrs. Nazeema Aslam W/o. Mr. Aslam S. M/s. CANOPY DWELLINGS (P) LIMITED rep by its Managing Director Mr. Syed Faisal Rizvi .	M/s. V. K. C. DEVELOPERS PRIVATE LIMITED rep by its Managing Director Mr. Vijay Prakash Chourasia , M/s. V. K. C. DEVELOPERS PRIVATE LIMITED rep by its Executive Director Mr. C. H. Vijay Kumar Chourasia	BMHD377	32	BMH-1-02916-2009-10

ಮೇಲಿನ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೌಲ್ಯವು ಸರಿಯಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ .....

ಹೆಸರಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವ ಸಹಿ .....

ಹೆಸರು (ಮುದ್ರಣದಲ್ಲಿ).....

ಪ್ರಭಾರ :

ದಿನಾಂಕ

ಸಹಿ/-

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ನೋಂದಣಿಯಾದ ನಂತರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೌಲ್ಯ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಕುರಿತು ಅಂತಿಮ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಅಧಿಕಾರವಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರವು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು